

ניירת להגשת בקשה למשכנתא

- טופס בקשה – נתוני לווה 🏠
- תעודות זהות + ספח (אזרחי ישראל) / דרכון (תושב חוץ) 🏠
- תמונת חשבון עדכנית - תדפיסי חשבון עו"ש 3 חודשים + יתרת הלוואות (סך יתרה/ החזר חודשי/ תקופה) + חסכונות (במידה וקיים) 🏠
- אישורי הכנסות – תלושי שכר שלושה חודשים אחרונים (לשכיר) 🏠
- דוחות שומה שנתיים אחרונות + אישור רו"ח (לעצמאי) 🏠
- דוח רווח והפסד ומאזן בוחן (בעל חברה) 🏠
- לזכאי משה"ב – תעודת שחרור קצין עיר + תצהיר אחים - הכולל שנת לידה וכתובת 🏠
- דו"ח שנתי משכנתא קיימת + דו"ח יתרות עדכני (במידה וקיים) 🏠
- אישורי הכנסות נוספים – מזונות/ ביטוח לאומי/ שכירויות מנכסים (במידה וקיים) 🏠
- הוכחת הון עצמי (תוכ"ח/קהש"ת/עו"ש) 🏠
- חוזה רכישה + נספחים 🏠
- אישורי בעלות – טאבו/ממ"י (מנהל מקרקעי ישראל) / חברה משכנת תוכניות והיתרים חתומים ע"י וועדה (במידה וקיים) 🏠

***תינתן בקשה להמצאת מסמכים נוספים בהמשך - ע"פ דרישות ונהלי הבנק

בברכה,

אדווה טישלר – חמו

יועצת משכנתאות